

Расчет размера платы по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в паркинге по адресу: г. Екатеринбург, п. Совхозный, ул. Разливная, 50/5

№ п/п	Услуга	Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес
1	2	3	4
1	Услуги по управлению	18,10	120 048,25
	Управление недвижимым имуществом	12,90	85 559,25
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение	4,00	26 530,00
	Юридическое сопровождение	1,20	7 959,00
2	Услуги по содержанию и ремонту	33,79	224 098,91
	Техническая эксплуатация	1,00	6 632,50
	Плановый ремонт	3,00	19 897,50
	Заявочный ремонт	2,50	16 581,25
	Аварийное обслуживание	0,38	2 507,09
	Диспетчерское обслуживание	0,57	3 780,53
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	5,35	35 483,88
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	1,80	11 938,50
	Текущий ремонт лифтов	0,40	2 653,00
	Техническое освидетельствование лифтов	0,05	331,63
	Страхование лифтов	0,01	66,33
	Содержание и уборка паркинга	18,57	123 165,53
	Сбор ртутьсодержащих отходов, утилизация шин	0,06	397,95
	Благоустройство придомовой территории	0,10	663,25
	Итого услуги по управлению и содержанию общего имущества*	51,89	344 147,16
3	* Иная деятельность (дополнительные услуги по повышению уровня комфорта и безопасности проживания), направленная на достижение целей управления многоквартирным домом не входит в расчёт размера платы за содержание помещения		